遂宁市河东新区财政局(国有资产监督管理局)

“四个服务”工作事项

流程图（含资料模板）

遂宁市河东新区财政局（国有资产监督管理局）

2025 年 12 月

目　录

1. 流程图 1 : 预算评审 (含资料模板) ----------3 ;

2. 流程图 2 : 国有企业年度投融资计划审核 (含资料模板) ----------8 ;

3. 流程图 3 :国有企业重大融资事项审核(含资料模板)----------11 ;

4. 流程图 4 :资产损失财务核销(含资料模板)----------14 ;

5. 流程图 5 :国有企业产权转让(含资料模板)----------26 ;

6. 流程图 6 : 企业国有资产评估项目备案 (含资料模板) ----------42 ;

7. 流程图 7 : 企业国有资产评估项目核准 (含资料模板) ----------49 ;

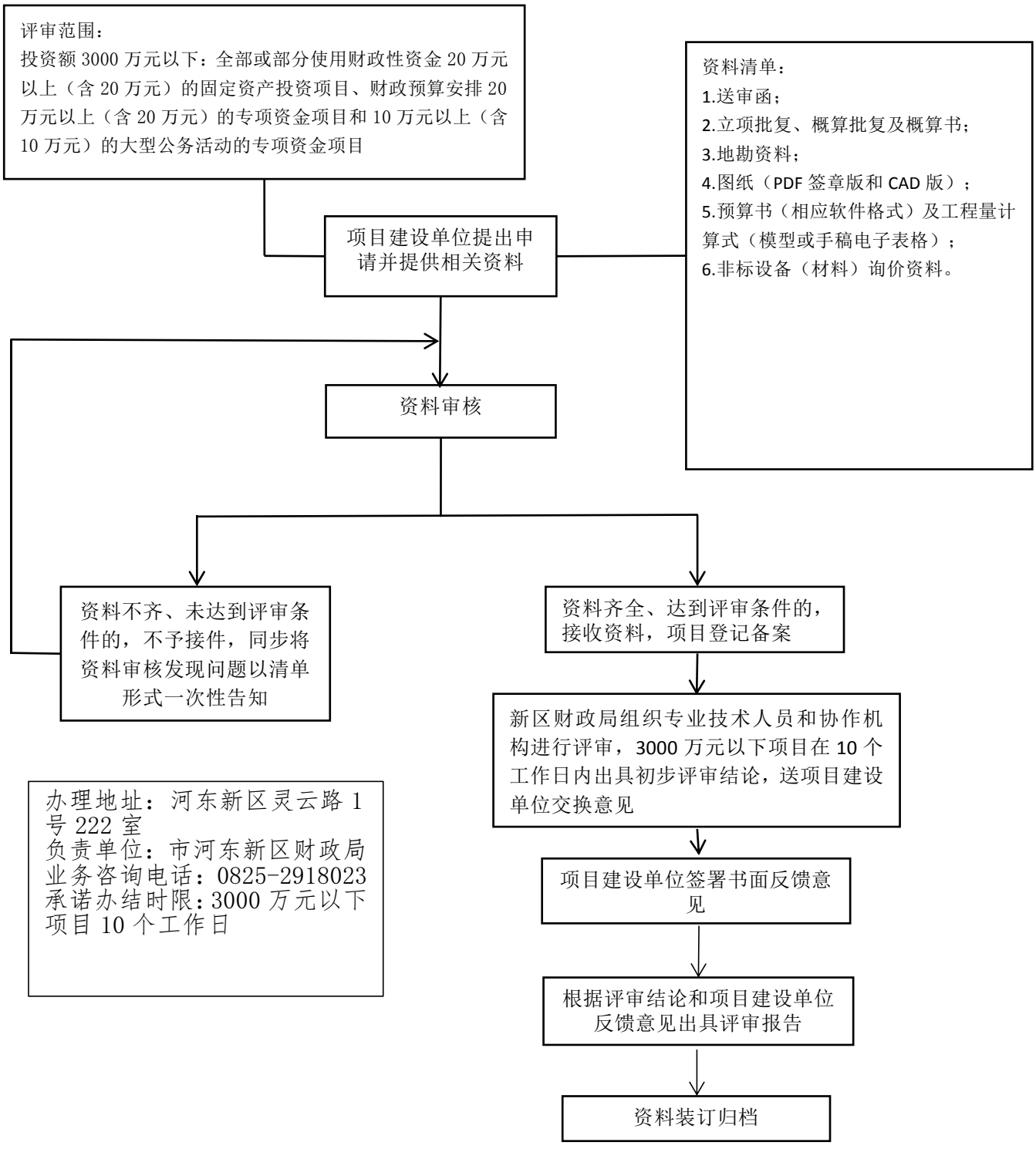
8. 流程图 8 : 国有企业增资 (含资料模板)----------57 ;

9. 流程图 9 : 产权占有(前置)登记----------66 ;

10. 流程图 10 :典当行年审----------67。

流程图 1

预算评审


评审范围：
投资额 3000 万元以下：全部或部分使用财政性资金 20 万元以上（含 20 万元）的固定资产投资项目、财政预算安排 20 万元以上（含 20 万元）的专项资金项目和 10 万元以上（含 10 万元）的大型公务活动的专项资金项目
资料清单：
1.送审函；
2.立项批复、概算批复及概算书；
3.地勘资料；
4.图纸（PDF 签章版和 CAD 版）；
5.预算书（相应软件格式）及工程量计算式（模型或手稿电子表格）；
6.非标设备（材料）询价资料。
项目建设单位提出申请并提供相关资料
资料审核
资料不齐、未达到评审条件的，不予接件，同步将资料审核发现问题以清单形式一次性告知
资料齐全、达到评审条件的，接收资料，项目登记备案
新区财政局组织专业技术人员和协作机构进行评审，3000 万元以下项目在 10 个工作日内出具初步评审结论，送项目建设单位交换意见
项目建设单位签署书面反馈意见
根据评审结论和项目建设单位反馈意见出具评审报告
资料装订归档
办理地址：河东新区灵云路 1 号 222 室
负责单位：市河东新区财政局
业务咨询电话：0825-2918023
承诺办结时限：3000 万元以下项目 10 个工作日

预算评审送审函（模板）

遂宁市河东新区财政局：

现将我单位负责实施的**项目预算资料报送你局进行评审，我单位对所报资料的真实性、完整性、合法性承担相应的法律责任。

一、项目概况

项目名称：

建设地址：

主管部门：

概算（或实施方案）批复情况：包括批复建设内容、规模和金额等相关情况。

二、送审内容

简要说明本次送审金额及资金来源和落实情况；若项目前期已送审部分建设内容，在此说明前期送审财评情况。

三、项目联系人

（一）项目负责人：　　职务：　　联系电话：

（二）经办人：　　职务：　　联系电话：

附件：项目送审资料清单

建设单位（签章）：

年　　月　　日

附件

项目送审资料清单

序号	资 料 名 称	数量	备　　注

非标设备（材料）询价表（询价资料模板）

建设单位（签章）：

项目名称：											
序号	材料（设备）名称	规格、型号及技术参数	单位	数量	询价 1		询价 2		询价 3		备注
					单价（元）	来源	单价（元）	来源	单价（元）	来源	
											运费及含税情况

注：须提供至少三家的询价结果（含支撑附件）。

非标设备（材料）品牌确认表（模板）

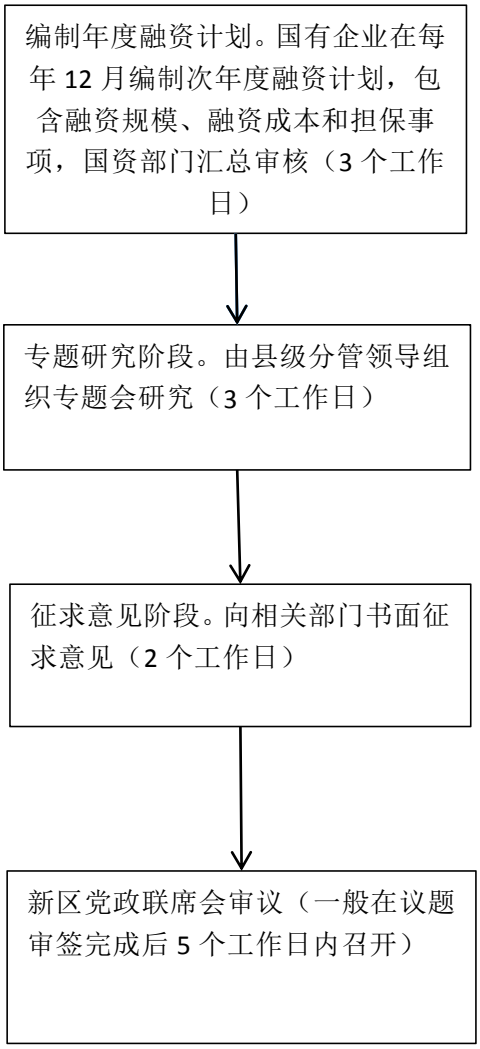
建设单位（签章）：

项目名称：									
序号	材料（设备）名称	规格、型号及技术参数	单位	数量	品牌或厂家 1	品牌或厂家 2	品牌或厂家 3	品牌或厂家 4	备注

注：须提供三家及以上的品牌或厂家。

流程图 2

国有企业年度投融资计划审核



现场申请地址：河东新区灵云路 1 号 224 室

负责单位：市河东新区国有资产监督管理局

业务咨询电话：0825-2911777

承诺办结时限：13 个工作日

[redacted]公司

股东决定

[redacted]遂宁市分行：

本公司是一家合法成立并有效存续的有限责任公司，因[redacted]公司（债务人）向贵行申请[redacted]，本公司拟决定担保。

1、同意本公司为[redacted]公司向贵行办理（业务种类）[redacted]本金（币种）人民币金额（大写）[redacted]及相应利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、因主合同解除债务人应当返还的款项、实现债权和担保权利的费用及所有其他费用提供连带责任保证（连带责任保证/抵押/质押）担保。

2、提供抵押/质押担保的抵押物/质物为[redacted]/[redacted]。

3、[redacted]/[redacted]。

具体的借款、银行承兑汇票承兑和贴现的金额、期限、担保方式等以与贵行签订的相关合同为准。

股东签章（法人股东加盖公章并由法定代表人签名；自然人股东签名并按指印）：

银行签收人签名：[redacted]

银行签收日期：[redacted]

公司（公章）：

年　　月　　日

遂宁市河东新区国有资产监督管理局
印章及签字样本

遂宁市河东新区国有资产监督管理局公章：

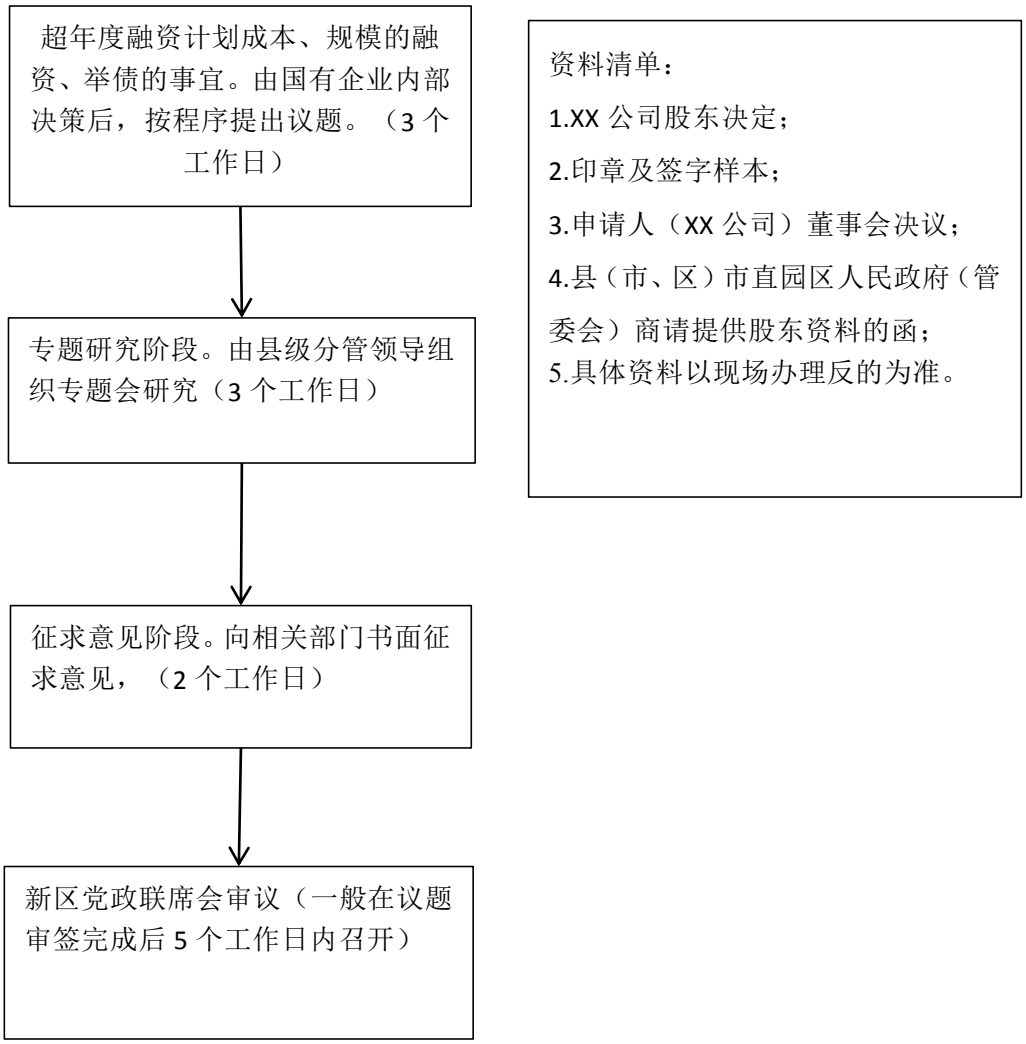
负责人（印章及签字）：

遂宁市河东新区国有资产监督管理局

2025 年　月　日

流程图 3

国有企业重大融资事项审核



现场申请地址：河东新区灵云路 1 号 224 室

负责单位：市河东新区国有资产监督管理局

业务咨询电话：0825-2911777

承诺办结时限：13 个工作日

[redacted]公司

股东决定

[redacted]遂宁市分行：

本公司是一家合法成立并有效存续的有限责任公司，因[redacted]公司（债务人）向贵行申请[redacted]，本公司拟决定担保。

1、同意本公司为[redacted]公司向贵行办理（业务种类）[redacted]本金（币种）人民币金额（大写）[redacted]及相应利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、因主合同解除债务人应当返还的款项、实现债权和担保权利的费用及所有其他费用提供连带责任保证（连带责任保证/抵押/质押）担保。

2、提供抵押/质押担保的抵押物/质物为[redacted]/[redacted]。

3、[redacted]/[redacted]。

具体的借款、银行承兑汇票承兑和贴现的金额、期限、担保方式等以与贵行签订的相关合同为准。

股东签章（法人股东加盖公章并由法定代表人签名；自然人股东签名并按指印）：

银行签收人签名：[redacted]

银行签收日期：[redacted]

公司（公章）：

年　　月　　日

遂宁市河东新区国有资产监督管理局
印章及签字样本

遂宁市河东新区国有资产监督管理局公章：

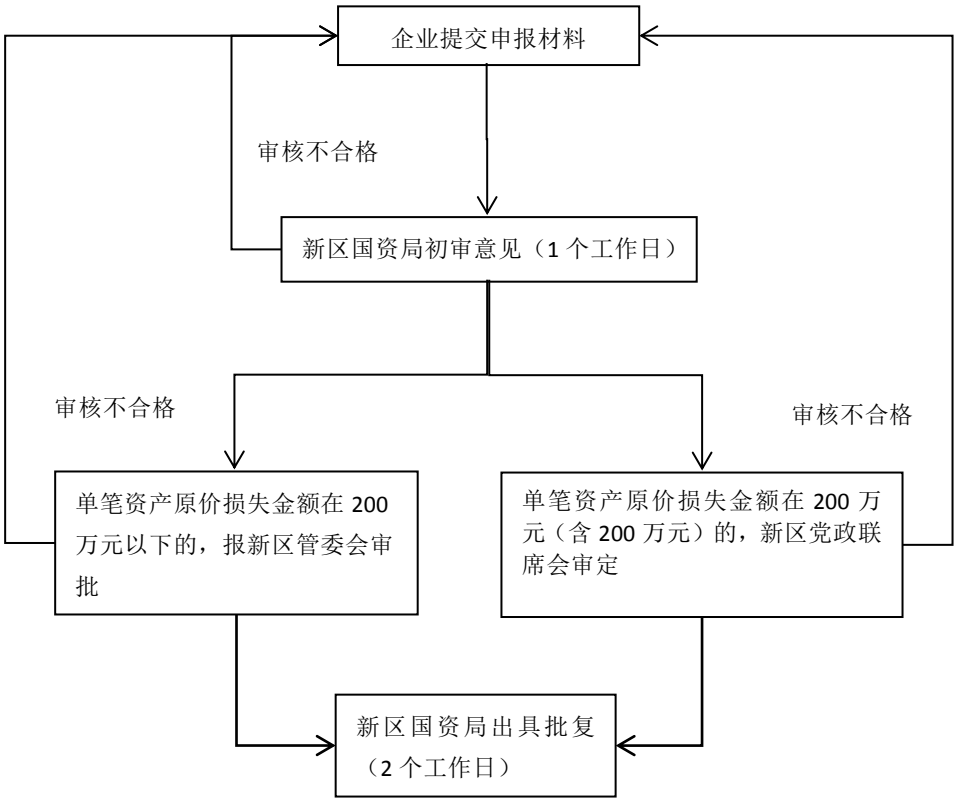
负责人（印章及签字）：

遂宁市河东新区国有资产监督管理局

2025 年　月　日

流程图 **4**

资产损失财务核销



资料清单：
（一）《资产损失财务核销申请报告》，主要包括资产损失财务核销的类别、金额和形成原因，并附资产损失汇总表及明细表，逐笔逐项附报资产确认为事实损失的相关合法证据；
（二）财务部门出具的资产损失责任认定意见；
（三）管理、监督部门出具的资产损失财务核销复核意见；
（四）中介机构出具的资产损失财务核销专项审计报告、经济鉴证报告或法律意见书；
（五）董事会或总经理办公会会议纪要；
（六）企业内部公示情况材料。

现场申请地址：河东新区灵云路 1 号 224 室
负责单位：市河东新区国有资产监督管理局
业务咨询电话：0825-2911777
承诺办结时限：3 个工作日

资产损失财务核销审批资料模板

资料一

xx 公司
关于资产损失财务核销申请报告

（仅供参考）

新区国资局：

根据《企业国有资产监督管理暂行条例》及相关财务制度规定，我公司对拟核销的资产损失事项履行了内部清查、责任认定、法律追索等程序，并经董事会/总经理办公会审议通过。现将相关情况报告如下。

一、资产情况

……

二、损失原因及责任认定

……

三、内部决策情况

……

四、核销后对公司的影响

……

五、报告事项

附件：1.资产损失财务核销明细表

2.资产确认为事实损失的证据

3.合法/规性审查意见

xx 公司

x 年 x 月 x 日

附件 1

资产损失财务核销明细表

单位：　　金额单位：元

序号	资产称号	规格型号	计量单位	数量	购建日期	账面原值	账面价值	资产损失

附件 2

资产确认为事实损失的证据

一、司法机关的判决或者裁定；

二、公安机关的立案结案证明、回复；

三、市场监管部门出具的注销、吊销及停业证明；

四、企业的破产清算公告及清偿文件；

五、政府部门的公文及明令禁止的文件；

六、国家及授权专业技术鉴定部门的鉴定报告；

七、保险公司对投保资产出具的出险调查单，理赔计算单等；

八、符合法律条件的其他证据。

九、社会中介机构的经济鉴证证明，包括：会计师事务所、资产评估机构、律师事务所、专业鉴定机构等出具的经济鉴证证明或鉴证意见书。

十、特定事项的企业内部证据，主要包括：会计核算有关资料和原始凭证；资产盘点表；相关经济行为的业务合同；企业内部技术鉴定小组或内部专业技术部门的鉴定文件或资料（数额较大、影响较大的资产损失项目，应当聘请行业内专家参加技术鉴定和论证）；企业的内部核批文件及有关情况说明；由于经营管理责任造成的损失，要有对责任人的责任认定及赔偿情况说明。

附件 3

合法/规性审查意见

（由律所/第三方审计机构出具）

资料二

xx 公司财务部门资产损失财务核销复核意见

（仅供参考）

根据公司《资产管理制度》等相关规定，我部门对 [具体资产损失项目名称] 的财务核销申请进行了全面复核，现将复核意见汇报如下：

一、资产损失基本情况

经核查，本次申请核销的资产为 [资产名称、规格型号、购置时间、数量等]，账面原值为 [X] 元，已计提折旧 / 摊销 [X] 元，账面净值为 [X] 元。资产损失原因为 [详细说明损失原因，如自然灾害、意外事故、债务人破产或死亡、技术淘汰等]，并已取得 [相关证明材料，如保险公司理赔证明、司法机关判决文件、技术鉴定报告、资产盘点记录等]。

二、复核内容及过程

（一）损失认定合规性

依据《企业会计准则》及公司内部制度，本次资产损失符合资产损失确认条件，损失认定过程清晰，证据链完整，相关证明材料真实、有效，能够充分证明资产损失事实。

（二）核销程序合规性

资产损失核销申请已按照公司规定流程，依次经过 [具体部门或人员，如资产管理部门、使用部门、法务部门等] 的审核，各环节审批手续完备，符合公司内控要求。

（三）账务处理准确性

财务部门对本次资产损失的账务处理符合《企业会计准则》规定，相关科目使用准确，金额计算无误，能够真实、准确反映公司资产状况和经营成果。

三、复核结论

经全面复核，本次 [具体资产损失项目名称] 的财务核销申请，资产损失认定合理、核销程序合规、账务处理准确，符合公司相关制度及国家法律法规要求，同意予以财务核销。

四、建议

加强资产日常管理，定期进行资产清查盘点，及时发现和处理潜在风险，避免类似资产损失再次发生。

对因管理不善导致的资产损失，建议追究相关责任人责任，完善内部管理制度，强化责任意识。

xx 公司财务部门

x 年 x 月 x 日

资料三

资产管理、监督部门出具的资产损失责任认定意见

（仅供参考）

根据公司财务部门对 [具体资产损失项目名称] 的财务核销复核结果，为明确资产损失责任，强化资产管理，公司成立专项调查小组，对资产损失事件进行深入调查。经全面分析与审议，现将责任认定意见汇报如下：

一、资产损失基本情况

本次资产损失涉及 [资产名称、规格型号、购置时间、数量等]，账面原值 [X] 元，账面净值 [X] 元。损失原因为 [详细阐述损失发生的经过及直接原因，如因仓库管理人员未按规定操作导致火灾损毁资产、采购人员未充分调研供应商信用导致应收账款无法收回等]。

二、责任调查情况

专项调查小组通过查阅档案资料、调取监控记录、询问相关人员、核实业务流程等方式，对资产损失事件进行了全面调查。重点核查了相关部门及人员在资产管理、业务操作、监督检查等环节的履职情况，结合公司《资产管理制度》《岗位职责说明书》等文件，对责任进行分析认定。

三、责任认定及划分

（一）直接责任

[具体部门 / 人员] 在 [具体工作环节，如资产日常维护、合同签订、款项催收等] 中，因 [具体违规或失职行为，如未履行定期巡检职责、未严格审核合同条款、未及时跟进客户还款等]，对资产损失事件负有直接责任。

（二）管理责任

[相关管理部门 / 人员]，作为 [对应资产管理或业务管理职责]，存在 [管理不到位的具体表现，如未建立有效的资产监管机制、未及时发现并纠正下属部门的违规行为等]，对资产损失事件负有管理责任。

（三）监督责任

[监督部门 / 人员] 在履行监督职责过程中，未充分发挥监督作用，对 [相关业务或管理环节] 监督检查不到位，未及时发现潜在风险，对资产损失事件负有监督责任。

四、责任处理

……。

xx 公司

x 年 x 月 x 日

资料四

XX 公司资产损失专项审计报告

xx 审字（202x）第 x 号

（由第三方审计机构出具的专项审计报告）

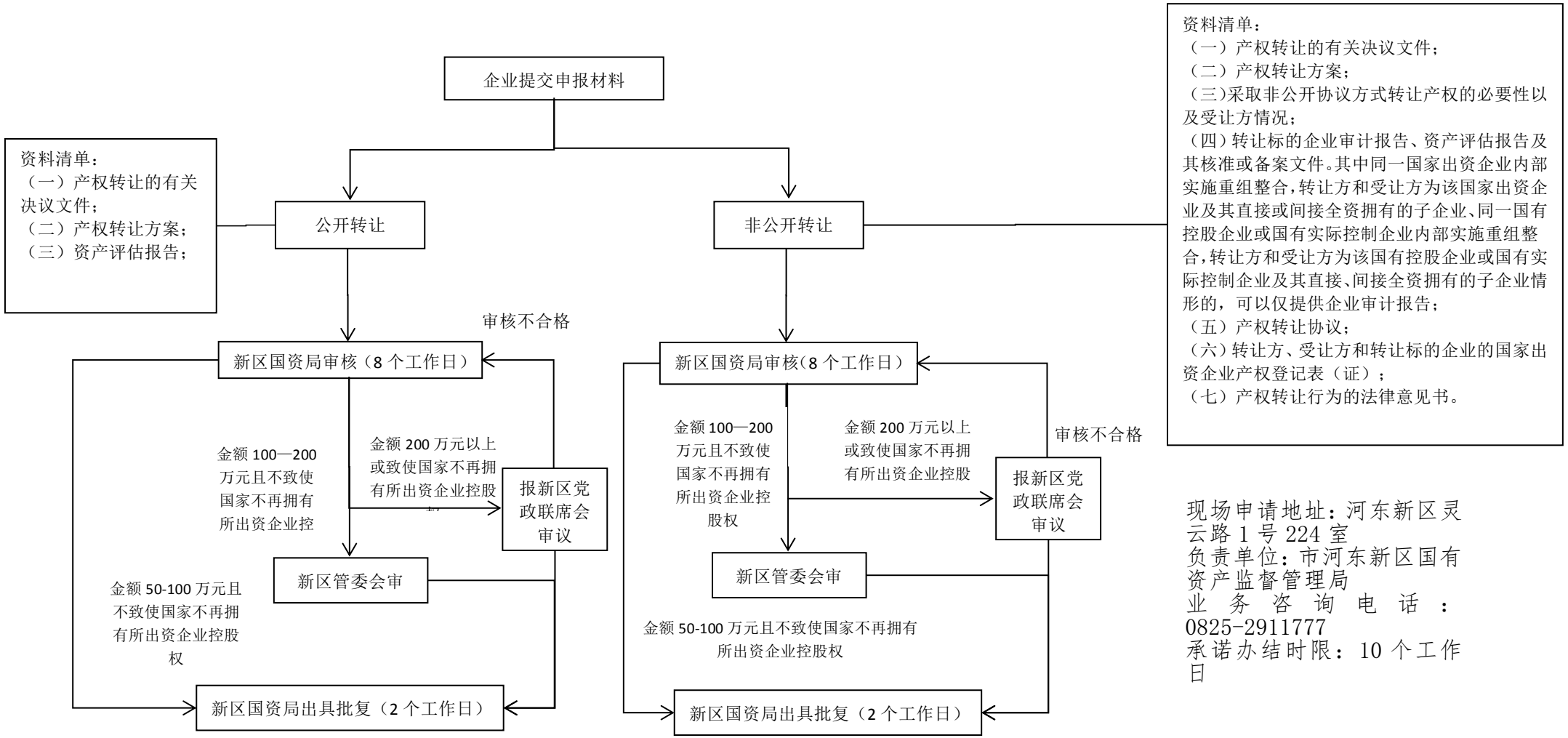
资料五

xxx公司xx会议纪要

（由申请核销资产的公司提供）

流程图 5

国有企业产权转让



现场申请地址：河东新区灵云路 1 号 224 室
负责单位：市河东新区国有资产监督管理局
业务咨询电话：0825-2911777
承诺办结时限：10 个工作日

国有企业产权转让资料模板

产权转让资料清单（公开转让）

资料一

xxx 公司
关于转让 xx 股权的请示

（仅供参考）

新区国资局：

我公司依据《公司章程》拟对 xx 股权进行处置。现将相关事项请示如下。

一、拟转让股权基本情况

目标公司概况，股权持有情况等

二、股权转让的必要性及可行性

……

三、股权转让方案

……

四、股权转让对公司的影响

……

五、风险及应对措施

……

六、内部决策

……

七、请示事项

恳请贵局同意我司将 xx 股权转让给 xx 公司。

妥否，请批示。

xx 公司

x 年 x 月 x 日

资料二

xxx 公司 xx 会议纪要

……

会议同意转让 xx 股权，由 xx 负责，依法依规按程序报请新区国资局审批。

资料三

产权转让方案

（仅供参考）

一、产权标的基本情况

……

二、转让目的及意义

……

三、转让方式及定价

……

四、转让实施步骤

……

五、风险评估及应对措施

……

六、职工安置

……

七、债权债务处理

……

附件：1 标的产权相关证明文件（如企业营业执照、产权证书等）

2.资产评估报告

3.其他相关材料

资料四

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

[redacted]有限公司拟收购
有限公司持有的
司股权涉及该公司
股东部分权益价值资产评估报告

中企华评报字(2018)第 1408-01 号
(共四册，第一册)

北京中企华资产评估有限责任公司
二〇一八年十二月十六日

产权转让资料清单（非公开协议转让）

资料一

xxx 公司
关于转让 xx 股权的请示

（仅供参考）

新区国资局：

我公司依据《公司章程》拟对 xx 股权进行处置。现将相关事项请示如下。

一、拟转让股权基本情况

目标公司概况，股权持有情况等

二、股权转让的必要性及可行性

……

三、股权转让方案

……

四、股权转让对公司的影响

……

五、风险及应对措施

……

六、内部决策

……

七、请示事项

恳请贵局同意我司将xx股权转让给xx公司。

妥否，请批示。

xx公司

x年x月x日

资料二

xxx 公司 xx 会议纪要

……

会议同意转让 xx 股权，由 xx 负责，依法依规按程序报请新区国资局审批。

资料三

产权转让方案

（仅供参考）

一、产权标的基本情况

……

二、转让目的及意义

……

三、转让方式及定价

……

四、转让实施步骤

……

五、风险评估及应对措施

……

六、职工安置

……

七、债权债务处理

……

附件：1 标的产权相关证明文件（如企业营业执照、产权证书等）

2.资产评估报告

3.其他相关材料

资料四

[redacted]限合伙）

审 计 报 告

大信审字[2024]第1-03805号

大信会计师事务所(特殊普通合伙)

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

资料五

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

[redacted]有限公司拟收购
[redacted]有限公司持有的
江苏优士化学有限公司股权涉及该公司
股东部分权益价值资产评估报告

中企华评报字(2018)第 1408-01 号

(共四册，第一册)

北京中企华资产评估有限责任公司

二〇一八年十二月十六日

附件六

XX产权转让协议

（仅供参考）

一、合同双方当事人

出让方（简称甲方）：

……

受让方（简称乙方）：

……

二、转让标的物详情

1.标的金额：……

2.标的转让及价款支付详情：……

三、税费处理

经甲乙双方共同商定，本次转让所涉及的各种税费，将依照以下方式进行承担和处理：……

四、争议解决

在合同执行过程中，若甲乙双方出现争议且无法通过协商解决，当事人可向产权交易机构申请调解。另外，双方也可依据合同约定，选择向所在地仲裁机构申请仲裁或向所在地人民法院提起诉讼。

五、违约责任

在合同执行过程中，若甲乙双方中的任何一方违反合同约定，导致合同无法继续履行，则应承担相应的违约责任。具体责任如下：……

六、合同的变更与解除

在出现以下任一情形时，合同双方可协商变更或解除合同：

七、其他约定事宜及生效条件

甲方（盖章处）：

乙方（盖章处）：

甲方法定代表人（签字处）：

乙方法定代表人（签字处）：

资料七

xx 事务所法律意见书

（由律所出具）

附件 4

本报告依据中国资产评估准则编制

遂宁市金穗粮油有限公司股东拟转让股权所涉及的遂宁市金穗粮油有限公司股东全部权益价值

资产评估报告

金度（2024）资评 52023 号

金度评估

四川金度房地产土地资产评估有限公司

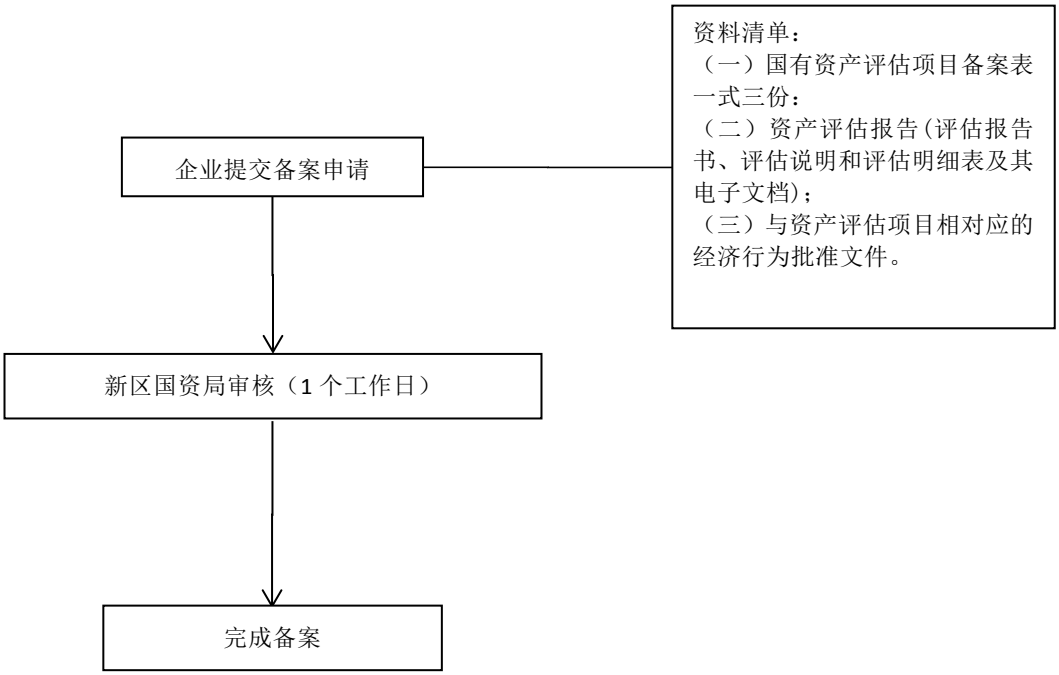
Sichuan JinDu Real Estate Land Assets Appraisal Co.,Ltd

2024 年 5 月 10 日

1

流程图 6

企业国有资产评估项目备案



现场申请地址：河东新区灵云路 1 号 224 室

负责单位:市河东新区国有资产监督管理局

业务咨询电话：0825-2911777

承诺办结时限：1 个工作日

附件 1

备案编号：2024011

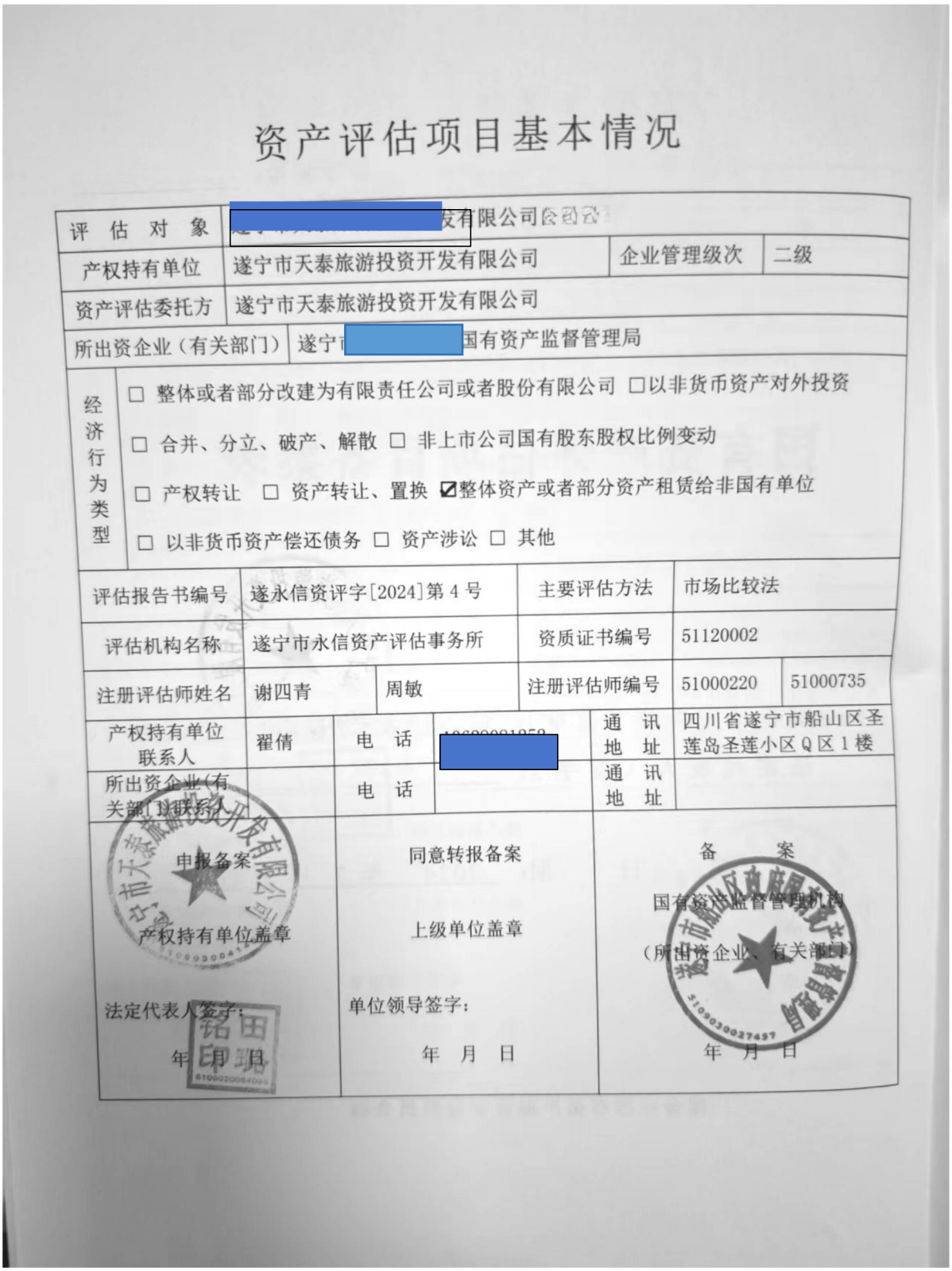
国有资产评估项目备案表

产权持有单位（盖章）：

法定代表人（签字）：

填　报　日　期：2024 年 4 月 8 日

国务院国有资产监督管理委员会制



资产评估项目基本情况

评估对象	[redacted]发有限公司		
产权持有单位	遂宁市天泰旅游投资开发有限公司	企业管理级次	二级
资产评估委托方	遂宁市天泰旅游投资开发有限公司		
所出资企业（有关部门）	遂宁[redacted]国有资产监督管理局		
经济行为类型	☐ 整体或者部分改建为有限责任公司或者股份有限公司 ☐以非货币资产对外投资 ☐ 合并、分立、破产、解散 ☐ 非上市公司国有股东股权比例变动 ☐ 产权转让 ☐ 资产转让、置换 ☑整体资产或者部分资产租赁给非国有单位 ☐ 以非货币资产偿还债务 ☐ 资产涉诉 ☐ 其他		

评估报告书编号	遂永信资评字[2024]第 4 号		主要评估方法	市场比较法	
评估机构名称	遂宁市永信资产评估事务所		资质证书编号	51120002	
注册评估师姓名	谢四青	周敏	注册评估师编号	51000220	51000735
产权持有单位联系人	翟倩	电　话	[redacted]	通讯地址	四川省遂宁市船山区圣莲岛圣莲小区Q区1楼
所出资企业（有关部门）联系人		电　话		通讯地址	

申报备案 产权持有单位盖章 法定代表人签字： 年　月　日	同意转报备案 上级单位盖章 单位领导签字： 年　月　日	备　案 国有资产监督管理机构 （所出资企业、有关部门） 年　月　日

资产评估结果

评　估　基　准　日：2024 年 1 月 23 日
评估结果使用有效期至：2025 年 1 月 22 日　　金额单位：人民币万元

项　目	账面价值	评估价值	增减值	增减率（%）
流动资产				
非流动资产				
其中：长期股权投资				
投资性房地产				
固定资产				
在建工程				
无形资产				
其中：无形资产---土地使用权				
其他非流动资产				
资产总计				
流动负债				
非流动负债				
负债总计				
净 资 产				

（保留两位小数点）

备注：

1. 本备案表应与资产评估报告书同时使用，评估报告的使用各方应关注评估报告书中所揭示的特别事项和评估报告的法律效力等内容，合理使用评估结果。
2. 本项目所出具的资产评估报告的法律责任由受托评估机构和在评估报告中签字的具有相应执业资格的评估人员共同承担，不因本备案而转移其法律责任。
3. 本表一式三份。一份留存备案单位，一份送产权持有单位，一份送上级单位。

第八期

遂宁市天泰实业有限责任公司　　二〇二五年六月二十五日

遂宁市天泰实业有限责任公司
总经理办公会会议纪要

一、时　　间：2025 年 6 月 24 日　下午 2:00

二、地　　点：公司 4 楼会议室

三、主 持 人：叶　华

四、会议议程：

（一）第一议题

1.学习习近平总书记 2015 年 10 月至 2025 年 4 月期间有关用中长期规划指导经济社会发展是我们党治国理政的一种重要方式重要论述的节录

2.学习习近平关于全面从严治党论述摘编六（三）

（二）学习传达《关于分级分类抓好深入贯彻中央八项规定精神学习教育的工作提示》

四川中天衡达房地产资产评估有限公司
报告审核专用章

房地产估价报告

估价报告编号：川中天衡达评字［2025］第S050号

估价项目名称：遂宁市船山区圣平家园二期2号楼1层1号至9号、2号楼2层3号至6号的房地产（商业用房）市场租赁价值评估

估价委托人：遂宁兴船实业有限公司

房地产估价机构：四川中天衡达房地产资产评估有限公司

注册房地产估价师：向　辉　　注册号：5120040323

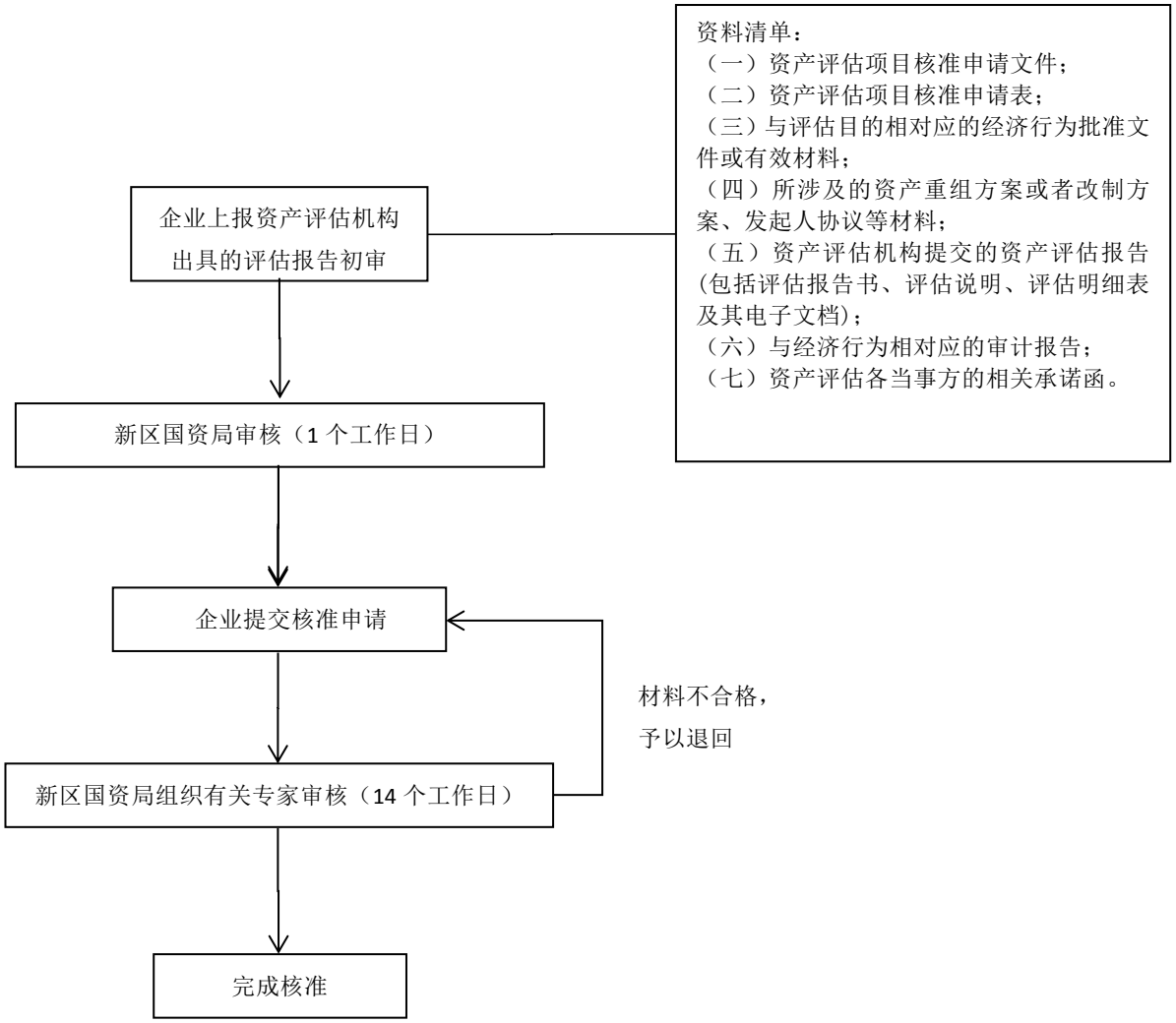
宋仕强　　注册号：5119970072

估价报告出具日期：2025年4月8日

办公地址：遂宁市船山区政府西街9号荣兴大都会1栋1单元13层1306号　　电话：0825-2221266

流程图 7

企业国有资产评估项目核准



现场申请地址：河东新区灵云路 1 号 224 室

负责单位：市河东新区国有资产监督管理局

业务咨询电话：0825-2911777

承诺办结时限：15 个工作日

企业国有资产评估项目核准资料模板

遂宁[redacted]有限公司

遂[redacted]司〔2024〕97号　　签发人:[redacted]

遂宁[redacted]有限公司
关于核准《遂宁市金穗粮油有限公司股东全部权益价值资产评估报告》的请示

区国资局:

按照区领导在《关于[redacted]公司收购[redacted]公司自然人股东股权的请示》上的批示精神，我公司直属企业[redacted]公司与[redacted]公司（以下简称"[redacted]公司"）现有10名自然人股东协商完成股权收购事宜。按照股权收购相关规定，[redacted]聘请了[redacted]资产评估有限公

司，对金穗粮油公司股东全部权益价值开展资产评估工作。

根据《国有企业资产评估管理暂行办法》（国资委令第12号），现将《金穗粮油公司股东全部权益价值资产评估报告》报送贵委，恳请予以核准。

妥否，请批示。

附件：1.资产评估项目核准申请表

2.[redacted]对区国资局《关于兴业国丰粮油公司收购金穗公司自然人股东股权的请示》的批示

3.遂宁市金穗粮油有限公司股东会决议

4.遂宁市金穗粮油有限公司股东拟转让股权所涉及的遂宁市金穗粮油有限公司股东全部权益价值资产评估报告［金度（2024）资评52023号］

遂宁[redacted]公司

2024年8月23日

（联系人：[redacted]，联系电话：[redacted]）

附件 1

资产评估项目核准申请表

填表日期： 2024 年 8 月 9 日　　编号：

资产占有单位	蒋红梅、罗春兰、徐娜等10名自然人		企业管理级次		
上级单位					
集团公司（有关部门）					
资产所在地	遂宁市遂州中路641号				
评估目的	对遂宁市金穗粮油有限公司股东全部权益价值进行评估，为公司股权收购行为提供参考价值。				
评估范围	整体/部分资产	整体资产	主要评估方法	资产基础法	
调整后帐面值（万元）	资产	[redacted]734.3	负债	[redacted]17.54	净资产 [redacted]16.76
评估结果（万元）	资产	[redacted]955.76	负债	[redacted]17.54	净资产 [redacted]38.22
评估机构名称	四川金度房地产土地资产评估有限公司		资质证书编号	川财资〔2022〕90号	
注册资产评估师编号	51000513、51230146		评估基准日	2023年11月30日	
申请核准 申报单位盖章 法人代表签字： 2024 年 8 月 9 日	同意申请 上级单位盖章 单位领导签字： 2024 年 8 月 9 日		同意申请 集团公司、有关部门 2024 年 8 月 9 日		

附件 2

2024/5/9 10:40 打印

[redacted]收文处理笺

发文单位：区国资局 编号： 部门来文(请示/报告)〔2024〕241号

密 级		紧急程度		文号	[redacted]〔2024〕52号
标 题	关于[redacted]公司收购[redacted]公司自然人股东股权的请示				
市领导批示	同意按程序和规定启动。[redacted] 2024-05-08 17:53				
办公室领导意见	拟同意按程序收购。[redacted] 2024-05-07 19:38				
拟办意见	建议同意请示事项、按程序启动收购。呈[redacted]志阅批，[redacted]同志阅示。[redacted] 2024-05-07 16:36				

承办科室：[redacted] 来文日期： 2024年4月30日

附件 3

遂宁市金穗粮油有限公司
股东会决议

会议时间：2023 年 7 月 13 日上午 9:30

会议地点：金穗公司董事长办公室

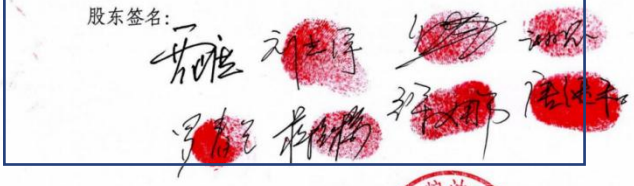
参会人员：

9.3%。

遂宁市金穗粮油有限公司自然人股东表示：一是当时粮食企业改制，公司成立之时要求员工参股，不参股就无法上班，所以入股并非自愿。二是公司成立至今因经营效益差，无法兑现分红，27个自然人股东不愿继续参股，要求让公司按人民币4元/股回购自然人股权（当时为1元/股）。

根据自然人股东诉求，经全体股东认真讨论、友好协商，一致同意公司10名自然人股东代表提出将持有的9.3%的股权按3元/股的金额转让给遂宁市国丰粮油有限公司，相关事宜需上报出资人遂宁市国丰粮油有限公司同意后按有关程序办理。

股东签名：



遂宁市金穗粮油有限公司

2023年7月12日

附件 4

本报告依据中国资产评估准则编制

遂宁市金穗粮油有限公司股东拟转让股权所涉及的遂宁市金穗粮油有限公司股东全部权益价值

资产评估报告

金度（2024）资评 52023 号

金度评估

四川金度房地产土地资产评估有限公司

Sichuan JinDu Real Estate Land Assets Appraisal Co.,Ltd

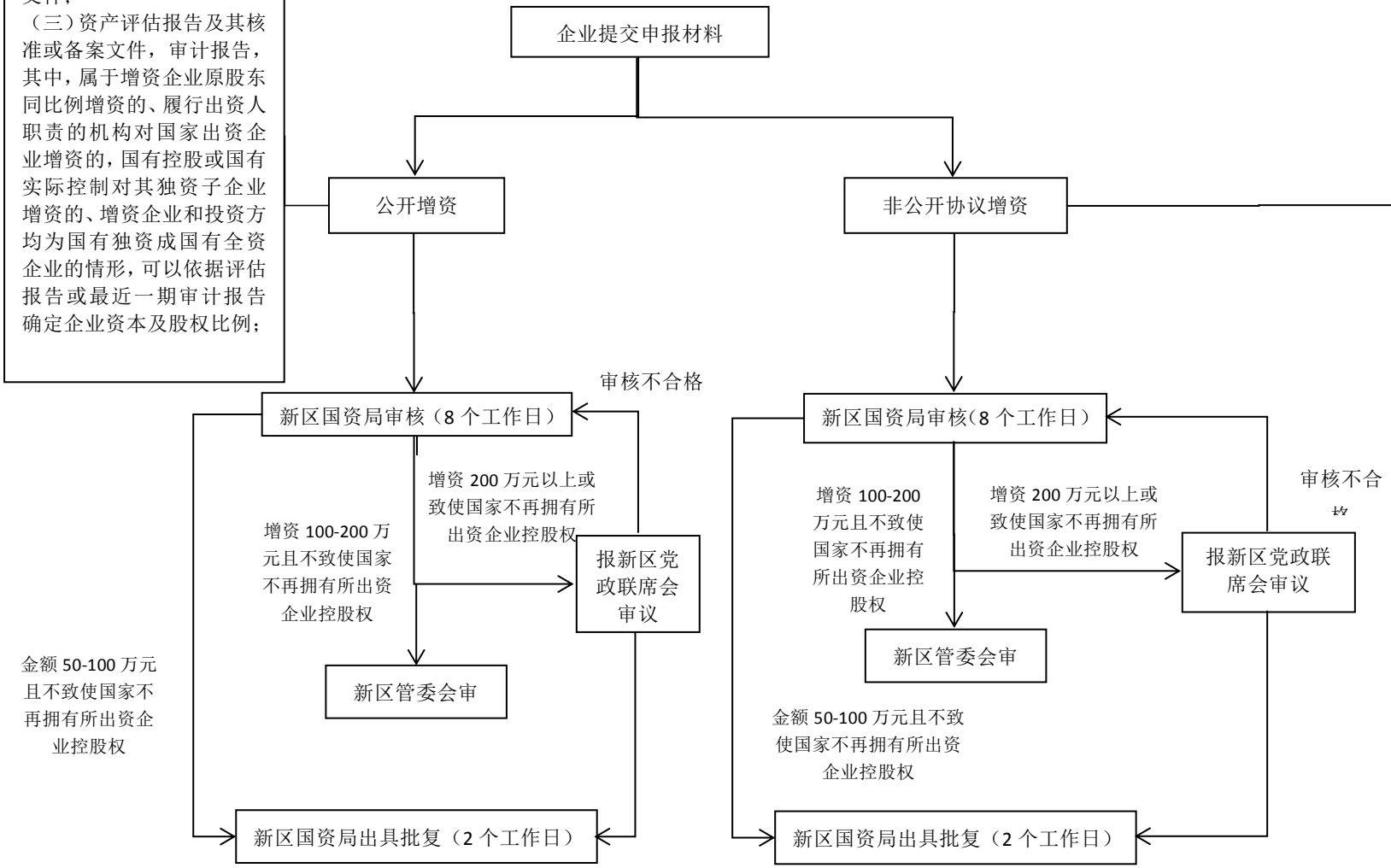
2024 年 5 月 10 日

1

流程图 8

国有企业增资

资料清单：
（一）请示文件；
（二）企业增资的有关决议文件；
（三）资产评估报告及其核准或备案文件，审计报告，其中，属于增资企业原股东同比例增资的、履行出资人职责的机构对国家出资企业增资的，国有控股或国有实际控制对其独资子企业增资的、增资企业和投资方均为国有独资成国有全资企业的情形，可以依据评估报告或最近一期审计报告确定企业资本及股权比例；



资料清单：
（一）增资的有关决议文件；
（二）增资方案；
（三）采取非公开协议方式增资的必要性以及投资方情况；
（四）增资企业审计报告、资产评估报告及其核准或备案文件，其中，属于增资企业原股东同比例增资的、履行出资人职责的机构对国家出资企业增资的、国有控股或国有实际控制企业对其独资子企业增资的、增资企业和投资方均为国有独资或国有全资企业的情形，可以仅提供企业审计报告；
（五）增资协议；
（六）增资企业的国家出资企业产权登记表；
（七）增资行为的法律意见书。

现场申请地址：河东新区灵云路 1 号 224 室

负责单位：市河东新区国有资产监督管理局

业务咨询电话：0825-2911777

承诺办结时限：10 个工作日

国有企业增资资料模板

企业增资资料清单（公开增资）

资料一

xxx 公司
关于增加注册资本金的请示

（仅供参考）

新区国资局：

我公司拟增加注册资本金。现将相关事项请示如下。

一、公司现状

公司股东、股权结构情况，现有认缴和实缴注册资本金情况等。

二、申请增加注册资本金的原因

……

三、增资方案

……

四、增资后的预期效果

……

五、内部决策情况

已经过我公司 xx 会议审议通过，决定增加 xx 注册资本金。

六、请示事项

恳请贵局同意我司增加注册资本金，增加后注册资本金由 x 万元变为 x 万元。

妥否，请批示。

xx 公司

x 年 x 月 x 日

资料二

xxx 公司 xx 会议纪要

……

会议同意增加注册资本金，增加后注册资本金由 x 万元变为 x 万元。由 xx 负责，依法依规按程序报请区国资局审批。

……

资料三

备案编号：_____

国有资产评估项目备案表

产权持有单位（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

填　　报　　日　　期：_____

国务院国有资产监督管理委员会制

资产评估项目基本情况

<table>
<tr><td colspan="2">评　估　对　象</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">产权持有单位</td><td colspan="3"></td><td>企业管理级次</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">资产评估委托方</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td colspan="2">所出资企业（有关部门）</td><td colspan="5"></td></tr>
<tr><td>经济行为类型</td><td colspan="6">□ 整体或者部分改建为有限责任公司或者股份有限公司 □以非货币资产对外投资
□ 合并、分立、破产、解散 □ 非上市公司国有股东股权比例变动
□ 产权转让 □ 资产转让、置换 □ 整体资产或者部分资产租赁给非国有单位
□ 以非货币资产偿还债务 □ 资产涉讼 □ 其他</td></tr>
<tr><td colspan="2">评估报告书编号</td><td colspan="2"></td><td>主要评估方法</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">评估机构名称</td><td colspan="2"></td><td>资质证书编号</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">注册评估师姓名</td><td></td><td></td><td>注册评估师编号</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>产权持有单位联系人</td><td></td><td>电　话</td><td colspan="2"></td><td>通　讯
地　址</td><td></td></tr>
<tr><td>所出资企业(有关部门)联系人</td><td></td><td>电　话</td><td colspan="2"></td><td>通　讯
地　址</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">申报备案

产权持有单位盖章

法定代表人签字：

年　月　日</td><td colspan="2">同意转报备案

上级单位盖章

单位领导签字：

年　月　日</td><td colspan="3">备　　案

国有资产监督管理机构
（所出资企业、有关部门）

年　月　日</td></tr>
</table>

资产评估结果

评 估 基 准 日： 年 月 日
评估结果使用有效期至： 年 月 日 金额单位：人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增减率（%）
流动资产				
长期投资				
固定资产				
无形资产				
其中:土地使用权				
其他资产				
资产总计				
流动负债				
长期负债				
负债总计				
净 资 产				

（保留两位小数点）

备注：

1．本备案表应与资产评估报告书同时使用,评估报告的使用各方应关注评估报告书中所揭示的特别事项和评估报告的法律效力等内容,合理使用评估结果。

2．本项目所出具的资产评估报告的法律责任由受托评估机构和在评估报告中签字的具有相应执业资格的评估人员共同承担，不因本备案而转移其法律责任。

3．本表一式三份。一份留存备案单位，一份送产权持有单位，一份送上级单位。

资料四

[redacted]有限公司

拟增加注册资本项目

股东全部权益价值

资产评估报告

华夏金信评报字(2019)第 012 号

天津华夏金信资产评估有限公司

二〇一九年二月二十八日

资料五

中电信创控股(深圳)合伙企业(有限合伙)

审 计 报 告

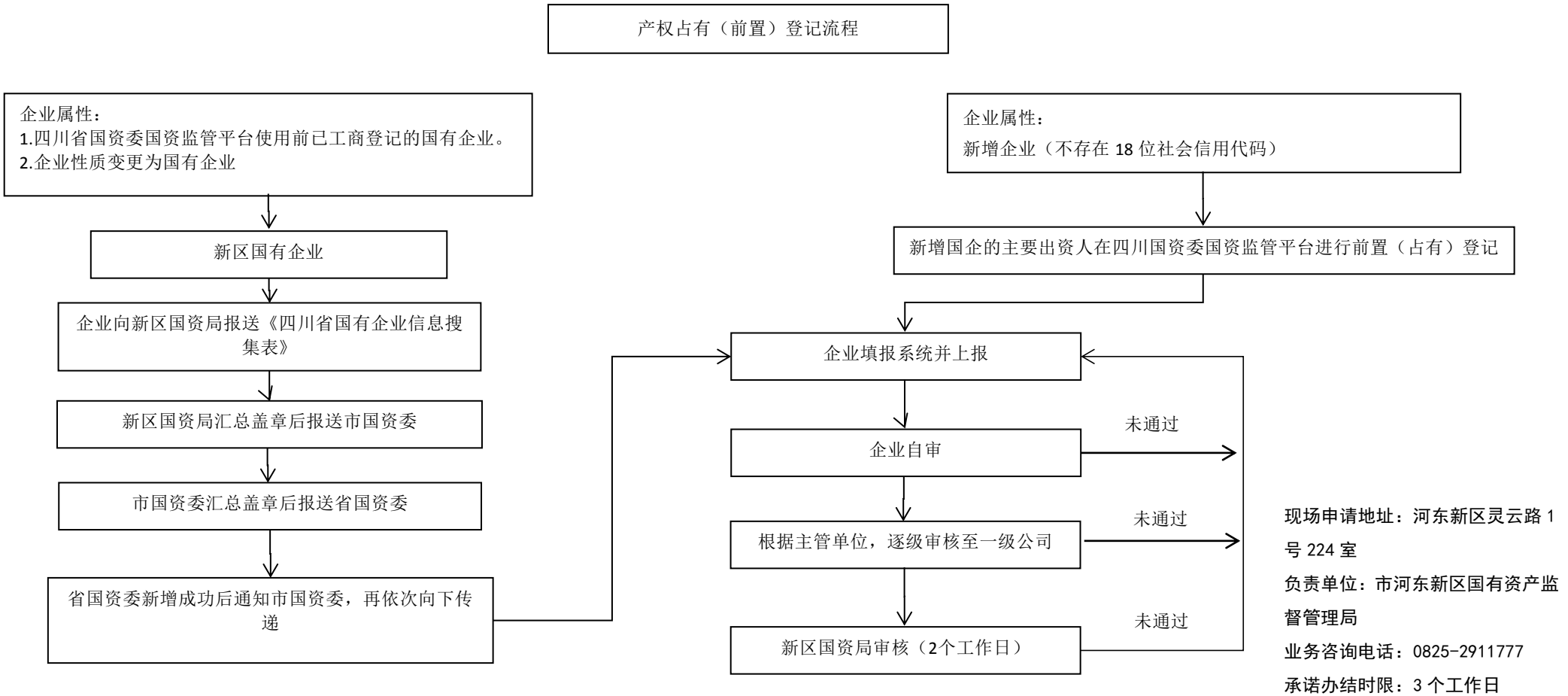
大信审字[2024]第1-03805号

大信会计师事务所(特殊普通合伙)

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

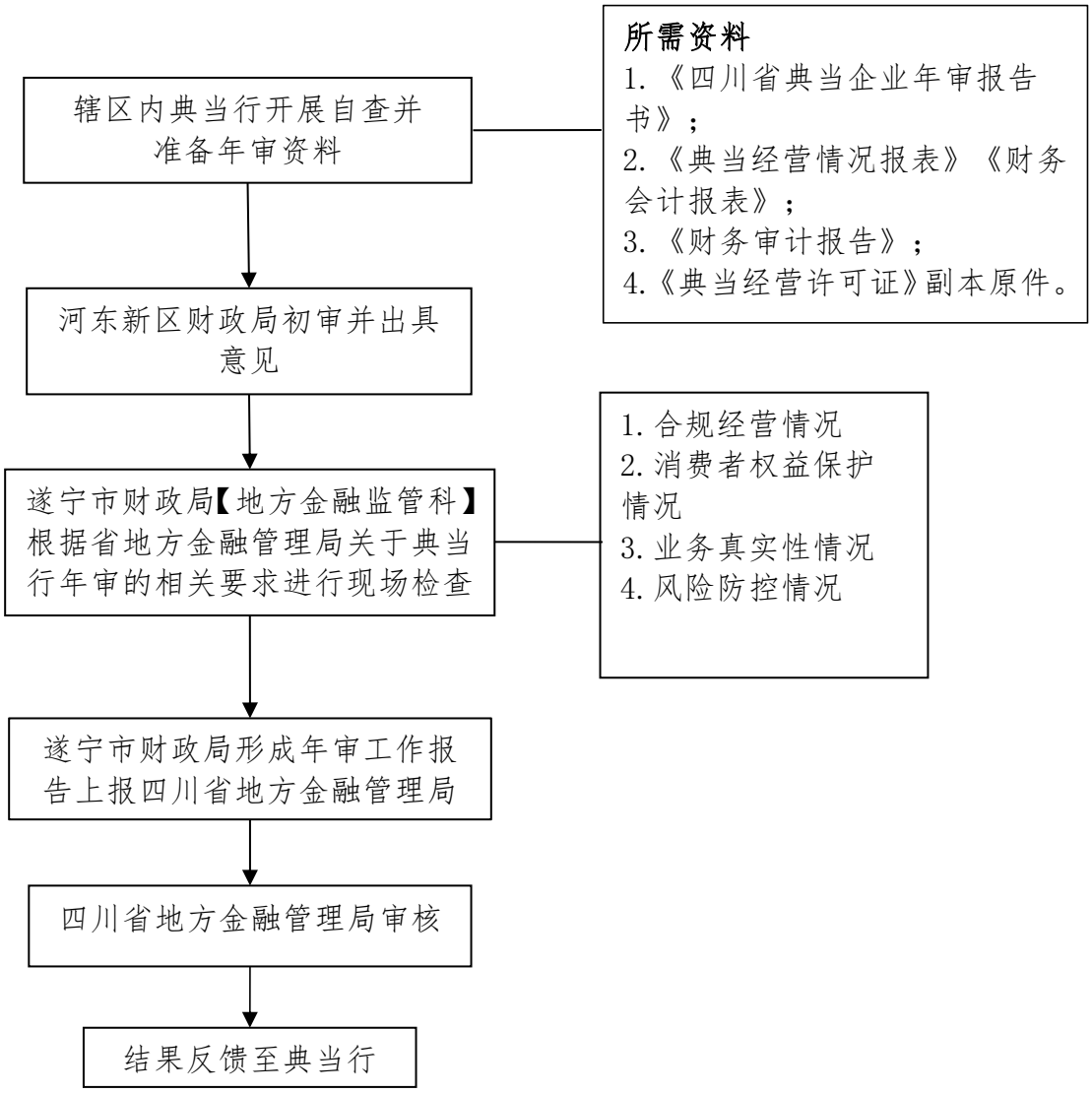
流程图 9

产权占有（前置）登记



流程图 10

典当行年审



市河东新区财政局（灵云路 1 号 224 室），0825-292226

遂宁市财政局（燕山街 86 号 203 室），0825-2312839

县级承诺办理（结）时限：按当年文件要求

市级承诺办理（结）时限：按当年文件要求