2023年遂宁市河东新区本级重大投资项目情况的说明

一、遂宁市河东新区永兴大道道路及管廊工程项目（一）项目概况：项目总投资114706万元，建设内容：道路总长约4500米。线路起于河东新区二期涪江六桥桥头，止于遂渝高速公路，规划红线宽61米。建设内容包括道路工程，桥涵工程及雨水管道，污水管道，电力，电信，燃气管道以及两侧附属工程等。管廊全长约2400米，建设内容包括管廊土建、管线出舱口、通风口、集水坑、消防、排水、供电、标识和监控设施、以及管廊内电力电缆、通讯电缆抗震支架、中水管道安装预埋件、给水、燃气管道支墩等。

二、遂宁市河东新区五彩缤纷北路道路及管廊工程项目概况：项目总投资70000万元，建设内容：道路全长约4.67km，设计速度为40km/h，道路标准路幅宽度38m，主要建设内容含道路工程、桥梁工程、管网工程及附属工程等；改造周边道路工程；管廊全长约2.3km，建设内容包括管廊土建、管线出舱口、通风口、集水坑、消防、排水、供电、标识和监控设施、以及管廊内电力电缆、通讯电缆抗震支架、中水管道安装预埋件、给水、燃气管道支墩等。

三、遂宁市河东新区来凤路道路及中环线管廊工程项目概况：项目总投资38500万元，建设内容：项目起于香林北路，止于中环线，此次设计道路全长约 790 米，规划标准路幅宽 50 米，道路面积约 39500 ㎡，估算本工程内容主要包括：道路、排水、交安、照明、景观、电力管沟或电力排沟、通信、5G 智慧城市及海绵城市工程等；管廊全长 1020 米，起点接香林路管廊，终点接中环线管廊，管廊土建、管线出舱口、通风口、集水坑、消防、排水、供电照明、标识和监控设施、以及管廊内电力电缆、通讯电缆抗震支架、中水管道安装预埋件、给水、燃气管道支墩等。

四、遂宁市河东新区科教园片区棚户区改造城中村项目（一期）概况：项目总投资98656万元，建设内容：A、项

目位于河东新区二期科教园。B、项目总占地面积95512.96平方米。C、项目实施主要包括：棚户区改造范围内居民集中安置地块的住宅、商业、地下车库、街道办事处、菜市场等附属用房以及室外水、电、燃气、绿化等附属配套工程。主要规模如下：本项目占地面积95512.96m2,建筑面积320000m,其中地上建筑面积为224500m,地下车库建筑面积95500m。地上建筑中地上商业和附属配套设施建筑面积为26940m,住宅建筑面积为197560m㎡。同时配套建设小区内外景观绿化、管网工程、照明工程等。

五、遂宁市河东新区云灵里片区乡村振兴建设项目概况：项目总投资20000万元，建设内容：本项目拟土地整理2000亩，建设蔬菜基地500亩、水果基地200亩，配套建设生产加工、冷链仓储、产品展销面积9300平方米。新建污水管网10公里、改造灌溉渠系25公里、水生态修复6公里；实施人居环境治理、厕所革命、污水治理；配套建设生活垃圾处理设施、生态停车场、管网等基础设施。

六、遂宁市河东新区永盛路道路及管廊工程项目概况：项目总投资41000万元，建设内容：项目起于东湖路，止于中环线，此次设计道路全长约 1250 米，规划标准路幅宽 50 米，道路面积约 62500 ㎡。本工程内容主要包括：道路、涵洞、排水、交安、照明、景观、电力管沟或电力排沟、通信、5G 智慧城市及海绵城市工程等；管廊全长 1020 米，起点接香林路管廊，终点接中环线管廊，管廊土建、管线出舱口、通风口、集水坑、消防、排水、供电照明、标识和监控设施、以及管廊内电力电缆、通讯电缆抗震支架、中水管道安装预埋件、给水、燃气管道支墩。

七、遂宁市仁里片区棚户区改造项目概况：项目总投资40000万元，建设内容：项目占地面积26231.2平方米；建筑面积73693.81平方米，其中地上约建筑面积约52429.64平方米， 地下建筑面积约21264.17平方米，约550户。项目占地面积26231.2平方米；建筑面积73693.81平方米，其中地上约建筑面积约52429.64平方米， 地下建筑面积约21264.17平方米，约550户。

八、遂宁市河东新区二期（A区）整体城镇化建设项目概况：项目总投资352600万元，建设内容：本项目用地面积4192.87 亩，其中新征地面积 3978.37 亩，既有河道及沙滩地 214.5 亩；建设内容包括征地拆迁，修建政策性安居住房 25.80 万平方米、配套服务用房 11.06 万平方米，新建道路 12 条，长 18.4 公里，新建桥梁 15 座，长 1.41 公里，公共服务配套工程 1.3万平方米，河道及生态治理工程 45.09 万平方米。

九、遂宁市河东新区绿色新城（A区）项目概况：项目总投资250175万元，建设内容：新建综合管廊 5 条，总长 13.835 千米，其中香林路 5.56 千米、东阳路 1.4 千米、东平北路 4.197 千米、永兴大道 2. 212 千米、甘霖西街 0.466 千米、监控中心建筑及设备。建设内容包括管廊土建、管线出舱口、通风口、集水坑、消防、排水、供电照明、标识和监控设施、以及管廊内电力电缆、通讯电缆抗震支架、中水管道安装预埋件、给水、燃气管道支墩等。

十、遂宁市河东新区智慧产业园区配套基础设施建设项目概况：项目总投资19000万元，建设内容：道路及管廊全长约 1623 米。设计为城市支路，设计时速 40 千米/小时，规划标准路幅宽 24 米、18 米，建设内容包含道路、排水、桥梁、交安、照明、电力管沟（排沟）、海绵城市、智慧城市、5G 通道、智能停车场、智能广告、道路及管廊附属工程等。

十一、遂宁市河东新区智慧产业园区配套基础设施建设项目概况：项目总投资6400万元，建设内容：本项目占地面积约 400 亩，分为烟火圣境区、烟火田园、烟火荧光区、烟火峰顶区。主要建设内容包括 22,762㎡建筑物、25,000㎡停车场，以及配套道路、广场、水系、绿化景观、给排水、供配电等相关附属设施。

十二、遂宁市河东新区芳洲北路二期道路及管廊项目概况：项目总投资70000万元，建设内容：本项目为遂宁市河东新区城市道路及地下综合管廊建设项目，其中道路设计全长约 4677 米，路幅宽 35 米，道路面积约 163684.5 ㎡

，主要建设包括：道路、排水、上跨、下穿、交安、照明、景观及海绵城市工程等。地下综合管廊工程长约 4600 米，主要建设土建、电力电缆、标识、给排水、消防、给排水等工程。